



**SARA**  
**INMOBILIARIA**

**Sara inmobiliaria**

Avda. de las Gaviotas, Número 72  
Roquetas de Mar

Teléfono: 631509601  
e-mail: info@sarainmobiliaria.com

Referencia: **145-90**  
Tipo inmueble: Apartamento  
Operación: Venta  
Precio: **314.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Almerimar  
Provincia: Almería  
Cod. postal: 4711  
Zona: URBANIZACION

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
En trámite		

**M<sup>2</sup> construidos:** 120      **Dormitorios:** 3      **Baños:** 2

**Descripción:**

Primera línea de la playa, Playas de Golf. Se vende piso dúplex, dispone de tres dormitorios, dos baños, salón comedor, cocina americana, balcones, plaza de garaje, trastero, jardín y piscina comunitaria. La vivienda está amueblada y se encuentra en primera línea de la playa. Para más información llamar o whatsapp