



**SARA**  
**INMOBILIARIA**

**Sara inmobiliaria**

Avda. de las Gaviotas, Número 72  
Roquetas de Mar

Teléfono: 631509601  
e-mail: info@sarainmobiliaria.com

Referencia: **49-45**  
Tipo inmueble: Local  
Operación: Venta  
Precio: **162.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Roquetas de Mar  
Provincia: Almería  
Cod. postal: 4740  
Zona: URBANIZACION

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 110      **M<sup>2</sup> terraza:** 50      **Terraza(s):** 1  
**Estancias:** 2      **Aseos:** 2

### Descripción:

Se vende bar cafetería en urbanización Roquetas de Mar, cerca a la zona turística , hoteles, tiendas y locales comerciales. Se da muchas facilidades para comprarlo .Esta totalmente montado y preparado . Para más información llamar o whatsapp